

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione:	FONDAZIONE CORTINA
Sede:	VIA MARANGOI, 1 CORTINA D'AMPEZZO BL
Capitale sociale:	70.000,00
Capitale sociale interamente versato:	sì
Codice CCIAA:	TV
Partita IVA:	01270410259
Codice fiscale:	93061770256
Numero REA:	BL - 436946
Forma giuridica:	FONDAZIONE IMPRESA
Settore di attività prevalente (ATECO):	931910
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	no
Appartenenza a un gruppo:	no

# Bilancio al 30/06/2023

## Stato Patrimoniale

	30/06/2023
<b>Attivo</b>	
<b>B) Immobilizzazioni</b>	
I - Immobilizzazioni immateriali	5.484
II - Immobilizzazioni materiali	297.608
III - Immobilizzazioni finanziarie	35.000
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>338.092</i>
<b>C) Attivo circolante</b>	
II - Crediti	1.456.615
esigibili entro l'esercizio successivo	1.454.515
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.100
IV - Disponibilita' liquide	194.473
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>1.651.088</i>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>76.640</b>

	<b>30/06/2023</b>
<i>Totale attivo</i>	2.065.820
<b>Passivo</b>	
<b>A) Patrimonio netto</b>	
I - Capitale	70.000
VI - Altre riserve	944.510
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(184.193)
<i>Totale patrimonio netto</i>	830.317
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>251.520</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>11.613</b>
<b>D) Debiti</b>	<b>850.812</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	850.812
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>121.558</b>
<i>Totale passivo</i>	2.065.820

## Conto Economico

	<b>30/06/2023</b>
<b>A) Valore della produzione</b>	
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.076.875
5) altri ricavi e proventi	-
contributi in conto esercizio	520.272
altri	29.554
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	549.826
<i>Totale valore della produzione</i>	4.626.701
<b>B) Costi della produzione</b>	
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	269.065
7) per servizi	2.755.227
8) per godimento di beni di terzi	744.641
9) per il personale	-
a) salari e stipendi	187.310
b) oneri sociali	55.580
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	11.830
c) trattamento di fine rapporto	11.830

	<b>30/06/2023</b>
<i>Totale costi per il personale</i>	254.720
10) ammortamenti e svalutazioni	-
immobilizz. a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle	44.816
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.371
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	43.445
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	44.816
14) oneri diversi di gestione	789.157
<i>Totale costi della produzione</i>	4.857.626
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(230.925)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>	
16) altri proventi finanziari	-
partecip b/c) da titoli iscr.nelle immob.che non costituisc.partecip.e da titoli iscr.nell'attivo circ.no	333
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	333
d) proventi diversi dai precedenti	-
altri	183
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	183
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	516
17) interessi ed altri oneri finanziari	-
altri	1.051
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	1.051
17-bis) utili e perdite su cambi	(67)
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(602)
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)</b>	<b>(231.527)</b>
<b>20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	
imposte correnti	(47.334)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	(47.334)
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(184.193)</b>

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori componenti il Consiglio di Indirizzo,

Fondazione Cortina, come sapete, è stata costituita il 3 maggio 2022 da Regione del Veneto, Provincia di Belluno e Comune di Cortina d'Ampezzo assieme alle tre realtà territoriali del Consorzio impianti a fune, dell'Associazione albergatori e dello Sci Club Cortina. È un ente di diritto privato con personalità giuridica, iscritto nell'apposito registro tenuto dalla Regione del Veneto.

Lo scopo statutario comprende la promozione e l'organizzazione, in ogni forma utile, di progetti, attività e ogni altra iniziativa legata allo svolgimento di eventi sportivi e culturali o comunque di manifestazioni di portata nazionale o internazionale che possano utilmente inserirsi in una cornice complessiva di sviluppo e valorizzazione del territorio, con particolare riferimento alle gare di Coppa del Mondo di Sci Alpino nonché allo svolgimento dei Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali Milano Cortina 2026.

Fondazione Cortina si occupa principalmente dell'organizzazione di eventi sportivi, ma ha aperto i propri orizzonti anche a progettualità in campo turistico, culturale e sociale a supporto del territorio. I pilastri della sua strategia sono improntati ai concetti di valorizzazione delle eccellenze territoriali, alla sostenibilità ambientale e sociale, alla trasformazione digitale e alla costruzione di una *legacy* di ampio respiro, costruita sulle enormi potenzialità che il progetto olimpico può offrire alla località.

Dando continuità a quanto sviluppato in occasione dell'esperienza dei Mondiali di sci 2021, la fondazione avrà un ruolo fondamentale nel fare rete tra i più importanti *stakeholder* di Cortina (a maggior ragione nella nuova composizione sociale che al suo interno già prevede la presenza del Consorzio impianti a fune, degli albergatori e dell'Amministrazione Comunale), adoperandosi con opportune attività di *networking* affinché le realtà locali lavorino coerentemente a sistema per raggiungere obiettivi comuni.

Rispetto al progetto dei Giochi Olimpici e Paralimpici 2026, Fondazione Cortina assume la funzione di EDE (*external delivery entity*), cioè di organizzazione territoriale individuata a collaborare per la migliore riuscita dell'evento olimpico. Il ruolo nasce dalle specifiche competenze maturate nell'organizzazione di eventi sportivi di scala internazionale, nonché dalla conoscenza del territorio e delle sue dinamiche.

Tale posizione è stata formalizzata mediante la stipula con la fondazione Milano Cortina 2026 di un contratto di fornitura di servizi, siglato il 16 marzo 2023 e valevole fino al 31 dicembre 2023; è in fase di approfondimento la corretta configurazione del rapporto di collaborazione e il conseguente accordo che avrà vigore dal primo gennaio 2024 e fino a conclusione dei Giochi olimpici e Paralimpici 2026. Fondazione Cortina si occupa di fornire consulenza in ambiti operativi (quali, a titolo esemplificativo, area sport, area mobilità, area sostenibilità e progettazione dei siti di gara) e di organizzare i *test event* preparatori.

Con l'ottica di maturare specifiche competenze professionali, legate ai diversi ambiti organizzativi, e nella evidente necessità di sviluppare un team di lavoro sufficientemente solido per affrontare le importanti sfide future, Fondazione Cortina ha organizzato numerosi eventi sportivi internazionali nella stagione invernale 2022/23, i quali rappresentano il suo *core business*:

eventi ordinari:

- Coppa del Mondo di sci Alpino femminile – 20/22 gennaio 2023;
- Coppa del Mondo di sci Alpino maschile – 28/29 gennaio 2023;
- Coppa del Mondo di Snowboard PGS maschile e femminile – 17 dicembre 2022;
- Coppa del Mondo di Snowboard SBX maschile e femminile – 2/4 febbraio 2023;
- Campionato italiano di sci Alpinismo, sprint e team relay – 1/2 aprile 2023;
- Alpinathlon - 15 aprile 2023.

*Test Event* in chiave olimpica:

- Coppa del Mondo di Snowboard SBX paralimpico - 7/9 febbraio 2023
- Finali di Coppa del Mondo di sci Alpino paralimpico - 14/17 marzo 2023

Tali attività hanno diverse valenze nella logica della Fondazione: da una parte, coerentemente alle previsioni statutarie, sono delle attività di notevole promozione turistica del territorio, grazie all'indotto diretto sviluppato ma soprattutto grazie all'importantissima esposizione mediatica generata a livello internazionale; dall'altra parte, gli eventi sportivi rappresentano delle attività necessarie a supportare e mantenere le competenze organizzative in funzione degli eventi olimpici, che sono il grande obiettivo a medio termine per il sistema territoriale Veneto.

### Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio e presupposto della continuità aziendale

La Fondazione ha chiuso il suo primo esercizio di attività con una perdita di euro 184.193 ed un patrimonio netto di euro 830.317 dopo aver accantonato ammortamenti per euro 44.816.

Rispetto alle varie attività sviluppate nel primo esercizio 2022/23, il risultato negativo può essere analizzato secondo le seguenti direttrici:

- la volontà espressa dal Consiglio di Indirizzo e dal Consiglio di Amministrazione di creare differenti *format* sportivi internazionali, nell'ottica di sviluppare un generale "training" in vista degli eventi olimpici, ha comportato un volume di costi diretti collegati agli eventi molto considerevole, stante soprattutto la necessità di garantire dei livelli qualitativi delle attività molto alti come richiesto dal contesto delle normative e delle prassi delle federazioni internazionali. L'esperienza di Cortina nella stagione 2022/23, con ben 6 eventi sportivi internazionali, rappresenta una "prima volta" a livello internazionale, a riprova del grande sforzo organizzativo profuso;
- la necessità espressa dal Consiglio di Indirizzo e dal Consiglio di Amministrazione di avviare una struttura operativa di alto profilo ha generato una serie di costi indiretti sostanziali, che hanno lo scopo primario di poter condurre le attività di Fondazione Cortina in maniera solida, grazie a consulenze di primario livello (si cita ad esempio la consulenza direzionale di PWC e la volontà di dotarsi di una revisione volontaria da parte di KPMG);
- d'altra parte, l'esigua struttura del personale della Fondazione ha consentito di attivare solo in maniera residuale delle progettualità extra sportive, utili ad aumentare le entrate della gestione corrente: tale opportunità rimane uno degli obiettivi principali per il futuro;
- infine, rispetto ad altre esperienze organizzative paragonabili a quelle di Fondazione Cortina, in particolare nell'organizzazione di gare di Coppa del Mondo FIS, i contributi ricevuti da parte degli enti territoriali, stanziati in una ottica di promozione del territorio, sono assolutamente esigui e non paragonabili ad altre esperienze territorialmente vicine (Province di Trento e Bolzano, Regione Lombardia): questo fattore impone uno sforzo ulteriore nel reperimento di risorse private, derivanti da sponsor, vendita di servizi e *ticketing*.

Il Consiglio di Amministrazione ha analizzato la *performance* consuntivata all'interno del più ampio ed articolato "quadro economico previsionale 2022-2025 - scenario 1" approvato dal Consiglio di amministrazione e dal Consiglio di Indirizzo il 20 giugno 2023. L'obiettivo di detto piano, elaborato con il supporto di PWC, è stato quello di delineare organicamente ed in termini economici lo sviluppo dell'attività della Fondazione nei primi tre esercizi sulla base di stime dei ricavi futuri, anche derivanti da contribuzioni pubbliche che si auspica possano crescere nei prossimi esercizi.

La fondazione Cortina 2021, esaurita la sua missione, aveva deliberato la devoluzione del proprio patrimonio agli enti e alle associazioni di Cortina impegnati nella promozione degli sport invernali e nell'organizzazione delle competizioni nazionali ed internazionali. Nel corso dell'esercizio, durante il mese di dicembre, è stata ricevuta la maggior parte di quanto spettante a Fondazione Cortina, ossia denaro per un milione di euro e beni strumentali per euro 310 migliaia.

In tale contesto le valutazioni sul bilancio al 30 giugno 2023 della Fondazione Cortina sono state effettuate dal Consiglio di Amministrazione nel presupposto della continuità dell'attività aziendale. I contratti stipulati, quelli in corso di negoziazione (MiCo 2026) e le azioni fino ad oggi intraprese hanno infatti creato i presupposti per una ragionevole aspettativa che la Fondazione sia in grado di sostenere finanziariamente il raggiungimento dello scopo previsto nello statuto e declinato nel sopra citato quadro economico previsionale 2022-2025 - scenario 1.

## Criteri di formazione

### Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si segnala che, ai sensi dell'articolo 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, è stato redatto in unità di euro.

### Principi di redazione

---

Come previsto dall'articolo 16 dello statuto, il bilancio è stato redatto secondo i corretti principi contabili prescritti dal codice civile per le società di capitali e da quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità, ove applicabili, in ragione della peculiarità dell'attività svolta dalla Fondazione, che ha natura commerciale.

Inoltre, sussistendo i requisiti di cui all'articolo 2435 bis, primo comma del codice civile, il bilancio è stato redatto in forma abbreviata; ne consegue che non sono stati predisposti né il rendiconto finanziario, né la relazione sulla gestione, ma le informazioni in quest'ultima dovute sono state inserite nella presente nota integrativa.

### Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

La struttura degli schemi di stato patrimoniale e conto economico sono quelli stabiliti dagli articoli 2423-ter, 2424 e 2425 del codice civile, come modificati dal D.Lgs. 139/2015 ed integrati dai principi contabili nazionali (OIC).

Non vi è il prospetto di confronto con i corrispondenti valori dell'esercizio precedente perché quello chiuso al 30 giugno 2023 è stato il primo esercizio di attività della Fondazione, che copre un periodo di 424 giorni.

Tutti i valori riportati nello stato patrimoniale, nel conto economico e nella nota integrativa sono espressi in unità di euro con il metodo dell'arrotondamento.

Non esistono beni valutati in deroga ai criteri di cui all'articolo 2426 del codice civile.

Nella presente nota integrativa si forniscono informazioni integrative e complementari riguardo ai criteri di valutazione, alle voci della situazione patrimoniale ed alle voci del conto economico nonché le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

---

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

### Criteri di valutazione applicati

---

Tenuto conto del principio di continuità dell'attività di impresa i criteri adottati nella valutazione delle varie categorie di beni e nelle rettifiche di valore sono conformi a quelli dettati dal codice civile.

È stato tenuto altresì conto delle interpretazioni dei principi contabili predisposte dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, nonché dall'Organismo Italiano di Contabilità. Le valutazioni delle voci sono state fatte secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, includendo i soli utili effettivamente realizzati nel periodo e determinando i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria.

La rilevazione, valutazione, presentazione e informativa delle voci può differire da quanto disciplinato dalle disposizioni di legge sul bilancio nei casi in cui la loro mancata osservanza abbia effetti irrilevanti sulla rappresentazione veritiera e corretta. A tal fine un'informazione si considera rilevante, sulla base di aspetti qualitativi e/o quantitativi, quando la sua omissione o

errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio dell'impresa. La rilevanza delle singole voci è giudicata nel contesto di altre voci analoghe.

È stato seguito il principio base del costo, inteso come complesso delle spese effettivamente sostenute per procurarsi i diversi fattori produttivi.

Gli eventuali valori non espressi sin dall'origine in moneta avente corso legale nello Stato sono convertiti in euro al cambio di contabilizzazione e i saldi al 30 giugno 2023 sono stati allineati al cambio di fine esercizio, con imputazione diretta a conto economico (voce C17-bis) delle differenze cambio attive e passive.

La Fondazione non ha applicato il criterio del costo ammortizzato per i titoli, i crediti e i debiti, utilizzando le disposizioni semplificative previste per le imprese che redigono il bilancio in forma abbreviata.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono i seguenti.

## ATTIVO

### BI - Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione, comprensivo degli eventuali oneri accessori; non sono state effettuate rivalutazioni.

L'ammortamento è effettuato in quote costanti per il periodo della loro prevista utilità futura.

Le componenti della voce sono costituite dalle spese notarili per la costituzione della Fondazione, dal marchio "Cortina 2021" e dal software applicativo, tutti ammortizzati in 5 anni.

### B.II - Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione comprensivo degli oneri accessori; non sono state effettuate rivalutazioni.

Gli ammortamenti sono calcolati a quote costanti sulla base di aliquote rappresentative della residua vita utile stimata dei cespiti:

attrezzatura specifica	25%
attrezzatura varia e minuta	25%
macchine d'ufficio elettroniche	20%
mezzi di trasporto interno	20%
mobili e arredi	12%

Per il primo esercizio di vita utile dei cespiti è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, rapportata alla durata ultrannuale dell'esercizio, misura che può essere considerata come ragionevole rappresentazione dell'utilizzo e dell'usura subita dai cespiti, nonché della reale partecipazione all'attività svolta dalla Fondazione. Pertanto, la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è stato disponibile e pronto per l'uso.

In presenza, alla data di bilancio, di indicatori di perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali si procede alla stima del loro valore recuperabile. Qualora il loro valore recuperabile, inteso come il maggiore tra il valore d'uso e il suo *fair value*, al netto dei costi di vendita, sia inferiore al corrispondente valore netto contabile si effettua la svalutazione delle immobilizzazioni. La svalutazione per perdite durevoli di valore è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata.

### B.III - Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisizione comprensivo degli oneri accessori; sono rappresentate da un certificato di deposito corrispondente al "fondo patrimoniale di garanzia" specificato qui di seguito.

## CII - Crediti

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo in base al valore nominale eventualmente rettificato da apposito fondo di svalutazione, avvalendosi della facoltà concessa dal comma 7 dell'articolo 2435-bis del codice civile.

## CIV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono relative alle giacenze nel conto corrente bancario nonché a denaro e valori in cassa. Esse sono esposte al valore nominale desunto dalle scritture contabili al 30 giugno 2023.

## D - Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono quote di proventi ed oneri comuni a più esercizi determinate a norma del VI comma dell'articolo 2424-bis del codice civile secondo criteri di competenza temporale.

## PASSIVO

### C - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato calcolato secondo quanto previsto dalle leggi e dai contratti di lavoro vigenti e corrisponde alla sommatoria dei debiti maturati al 30 giugno 2023 a favore di ciascun dipendente in forza a tale data al netto di eventuali anticipazioni erogate.

### D - Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale. In tale voce sono accolte passività certe e determinate, sia nell'importo che nella data di sopravvenienza, conformemente alla facoltà concessa dal comma 7 dell'articolo 2435-bis del codice civile.

### E - Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono quote di oneri e proventi comuni a più esercizi determinate a norma del IV comma dell'articolo 2424-bis del codice civile secondo criteri di competenza temporale.

## RICAVI, PROVENTI, COSTI ED ONERI

I ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono rilevati ed esposti in bilancio secondo il principio della competenza temporale di ogni manifestazione sportiva.

## IMPOSTE CORRENTI, DIFFERITE ED ANTICIPATE

Le imposte correnti sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri di imposta da assolvere in applicazione della vigente normativa fiscale in materia di fondazioni che svolgono attività commerciale come Fondazione Cortina. Sono inoltre rilevate in bilancio le imposte anticipate e differite.

Le imposte differite sono contabilizzate in relazione a tutte le differenze temporanee tassate, tranne il caso in cui esistano scarse possibilità che il debito insorga.

Le attività derivanti da imposte anticipate non vengono rilevate, nel rispetto del principio della prudenza, qualora non vi sia la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le relative differenze temporanee, di un reddito imponibile superiore all'ammontare delle differenze che saranno annullate.

Le imposte anticipate e quelle differite vengono rilevate separatamente, ove non compensabili tra loro, mediante l'iscrizione delle prime nella voce C.II dell'attivo "crediti che non costituiscono immobilizzazioni" e delle seconde nella voce B.2 del passivo "fondo rischi per imposte", in contropartita della voce "imposte sul reddito dell'esercizio".



Qualora vi siano perdite fiscali, sono computate ed iscritte imposte differite attive a fronte del futuro beneficio fiscale ad esse connesso, nei limiti dei risultati imponibili realizzabili secondo una proiezione fiscale entro un periodo di tempo ragionevole definito.

Le aliquote applicate per il calcolo delle imposte anticipate e differite sono state determinate separatamente per IRES (24%) ed IRAP (3,9%), in funzione del periodo in cui le differenze temporanee deducibili e tassabili si riassorbiranno.

## Altre informazioni

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Fondazione non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	2.455	400	4.000	6.855
Ammortamento dell'esercizio	491	80	800	1.371
<i>Totale variazioni</i>	<i>1.964</i>	<i>320</i>	<i>3.200</i>	<i>5.484</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	2.455	400	4.000	6.855
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	491	80	800	1.371
Valore di bilancio	1.964	320	3.200	5.484

Come accennato in precedenza, le immobilizzazioni immateriali sono costituite dalle spese notarili per la costituzione della Fondazione, da software applicativo e dal marchio "Cortina 2021".

Immobilizzazioni materiali

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			

	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Incrementi per acquisizioni	264.512	76.541	341.053
Ammortamento dell'esercizio	38.409	5.036	43.445
<i>Totale variazioni</i>	<i>226.103</i>	<i>71.505</i>	<i>297.608</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	264.512	76.541	341.053
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	38.409	5.036	43.445
Valore di bilancio	226.103	71.505	297.608

Le immobilizzazioni materiali sono per la maggior parte rappresentate dai beni pervenuti dalla estinta fondazione Cortina 2021 (euro 310 migliaia).

Tra le altre immobilizzazioni immateriali la voce principale riguarda mobili e arredi (euro 47 migliaia).

### Operazioni di locazione finanziaria

La Fondazione non ha sottoscritto né ha in corso operazioni di locazione finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Altri titoli
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Incrementi per acquisizioni	35.000
Totale variazioni	35.000
<b>Valore di fine esercizio</b>	
Costo	35.000
Valore di bilancio	35.000

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate da un certificato di deposito Cortina Banca 2021 a tasso variabile con scadenza 10 maggio 2025.

### Attivo circolante

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	604.902	604.902	604.902	-

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti tributari	265.987	265.987	265.987	-
Crediti verso altri	585.726	585.726	583.626	2.100
<b>Totale</b>	<b>1.456.615</b>	<b>1.456.615</b>	<b>1.454.515</b>	<b>2.100</b>

Tra i crediti verso clienti si segnalano quelli per prestazioni eseguite verso il Comune di Cortina (euro 180 migliaia) e verso Milano Cortina 2026 (euro 238 migliaia). Alla data della predisposizione di questo bilancio non vi sono presupposti per operare svalutazioni dei crediti commerciali.

I crediti tributari si riferiscono a IVA.

Le componenti principali dei crediti verso altri sono costituite da un contributo deliberato dalla Provincia di Belluno (euro 300 migliaia) e dalla quota a carico della FISI (Federazione Italiana Sport Invernali) dei premi in denaro agli atleti classificati corrisposti dalla Fondazione (euro 154 migliaia) nonché dal contributo spontaneo della FISI per le gare di Coppa del Mondo 2022/23 (euro 126 migliaia). I crediti esigibili oltre l'esercizio successivo sono formati da depositi cauzionali.

Non vi sono crediti di durata contrattuale residua superiore a 5 anni.

### Disponibilità liquide

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	194.314	194.314
danaro e valori in cassa	159	159
<i>Totale</i>	<i>194.473</i>	<i>194.473</i>

### Ratei e risconti attivi

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	76.640	76.640
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>76.640</b>	<b>76.640</b>

I risconti attivi si riferiscono principalmente a premi di assicurazione (euro 42 migliaia) nonché a canoni di locazione ed affitti (euro 34 migliaia).

### Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati iscritti oneri finanziari tra le voci dell'attivo patrimoniale.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Nel presente bilancio, predisposto in base alle norme del codice civile e redatto secondo gli schemi XBRL, la voce “capitale”, o “capitale sociale” nell’ intestazione, è rappresentata dal fondo di dotazione iniziale della Fondazione.

Il fondo di dotazione iniziale, di complessivi euro 70.000, è stato assegnato alla Fondazione dalla Regione del Veneto, dalla Provincia di Belluno e dal Comune di Cortina d’ Ampezzo in parti uguali tra loro.

In conformità alla normativa regionale, nel fondo di dotazione iniziale è compresa la quota di euro 35.000 costituente il “fondo patrimoniale di garanzia”, che è stato vincolato nel certificato di deposito bancario iscritto nelle immobilizzazioni finanziarie.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Altre variazioni - Incrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	70.000	-	-	70.000
Varie altre riserve	944.510	-	1	944.510
Totale altre riserve	944.510	-	1	944.510
Utile (perdita) dell'esercizio	-	(184.193)	-	(184.193)
<b>Totale</b>	<b>1.014.510</b>	<b>(184.193)</b>	<b>-</b>	<b>830.317</b>

Le varie altre riserve sono costituite dal fondo di gestione; in esso vi è stato iscritto, secondo quanto previsto dell’ articolo 8 dello statuto, il patrimonio ricevuto nell’ esercizio da Cortina 2021 di complessivi euro 1.310.000. Ai sensi dell’ OIC 25 la riserva è stata appostata al netto delle imposte a carico di Fondazione Cortina (IRES ed IRAP sull’ intero importo).

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le riserve non sono distribuibili né utilizzabili per scopi diversi da quelli previsti statutariamente.

In conformità all’ articolo 17 dello statuto, nel caso di estinzione della Fondazione l’ eventuale patrimonio residuo, una volta ultimata la procedura di liquidazione, sarà devoluto ad altri enti o istituti aventi finalità uguali o analoghe.

### Fondi per rischi e oneri

	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Fondo per imposte, anche differite	251.520	251.520	251.520
<b>Totale</b>	<b>251.520</b>	<b>251.520</b>	<b>251.520</b>

Il fondo imposte differite rappresenta l’ onere per IRES dovuta sul patrimonio devoluto dalla fondazione Cortina 2021 la cui tassazione diretta è stata rinviata ad esercizi successivi.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	11.613	11.613	11.613
<b>Totale</b>	<b>11.613</b>	<b>11.613</b>	<b>11.613</b>

La differenza tra il valore dell'accantonamento indicato nella tabella e l'importo a conto economico è riferibile ai versamenti effettuati ai fondi di previdenza integrativa cui ha aderito una parte dei dipendenti.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	30	30	30
Acconti	100.000	100.000	100.000
Debiti verso fornitori	627.601	627.601	627.601
Debiti tributari	84.090	84.090	84.090
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.916	11.916	11.916
Altri debiti	27.175	27.175	27.175
<b>Totale</b>	<b>850.812</b>	<b>850.812</b>	<b>850.812</b>

I debiti verso banche si riferiscono a spese e commissioni non ancora addebitate al termine dell'esercizio.

Gli acconti si riferiscono alle prestazioni erogate a Milano Cortina 2026.

I debiti verso fornitori riguardano operazioni già fatturate per euro 371 migliaia e fatture da ricevere per euro 257 migliaia.

I debiti tributari sono composti da ritenute operate da versare (euro 21 migliaia), IRES (euro 20 migliaia) ed IRAP (euro 43 migliaia).

I debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale sono essenzialmente verso l'INPS.

Gli altri debiti sono per la gran parte verso il personale dipendente (euro 23 migliaia).

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti durata residua superiore a 5 anni né debiti assistiti da garanzie reali sui beni della Fondazione.

## Ratei e risconti passivi

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	121.558	121.558
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>121.558</b>	<b>121.558</b>

I risconti passivi si riferiscono a ricavi per sponsorizzazioni e per diritti di utilizzo del marchio fatturati anticipatamente.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Tra i ricavi delle vendite e delle prestazioni si segnalano i diritti televisivi (euro 2,1 milioni), le sponsorizzazioni e partnership (euro 1 milione), ricavi da co-organizzazione di eventi (euro 357 migliaia), servizi di preparazione ai Giochi Olimpici e Paralimpici prestati a Milano Cortina 2026 (euro 238 migliaia) e *ticketing* (163 migliaia).

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Gli altri ricavi sono principalmente composti da riaddebiti di costi a clienti (euro 17 migliaia) e *royalties* (euro 8 migliaia).

### Costi della produzione

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci si riferiscono principalmente agli acquisti di materiali destinati alla preparazione degli eventi, vestiario, materiale pubblicitario e combustibili per riscaldamento.

Tra i costi per servizi le voci principali riguardano la preparazione e le assistenze in pista, la gestione degli sponsor e degli spettatori durante gli eventi, assicurazioni, consulenze tecniche e consulenze marketing e pubblicitarie.

I costi per godimento di beni di terzi si riferiscono in via prevalente a canoni di locazione di macchinari e attrezzature.

I costi per il personale comprendono tutte le competenze maturate dai dipendenti nel corso dell'esercizio nonché i relativi oneri previdenziali e assistenziali.

La maggior parte degli ammortamenti è inerente alle attrezzature (euro 38 migliaia).

Gli oneri diversi di gestione sono composti per la maggior parte dai premi agli atleti classificati e, in misura minore, dai rimborsi spese ad atleti, squadre e giudici. Tra gli oneri diversi di gestione sono stati iscritti anche euro 64.989 a fronte del rimborso, erogato alla FISJ, dei costi non coperti relativi all'organizzazione delle gare di Coppa del Mondo 2022; nelle intenzioni dei fondatori di Cortina 2021 vi era infatti la volontà che detti costi fossero tra quelli che doveva sostenere il soggetto beneficiario della devoluzione del patrimonio della fondazione.

### Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio e sono sostanzialmente originati da rapporti con il sistema bancario.

### Utili/perdite su cambi

Descrizione	Importo in bilancio	Parte valutativa	Parte realizzata
<i>utili e perdite su cambi</i>	67-		
Utile su cambi		-	-
Perdita su cambi		-	67
<b>Totale voce</b>		-	<b>67-</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non vi sono elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali da segnalare.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Fondazione Cortina, per la sua natura commerciale, rileva le imposte sulla base del titolo II del D.P.R. 917/1986 - testo unico delle imposte sui redditi e dell'articolo 5 del D.Lgs. n. 446/1997 - imposta regionale sulle attività produttive.

Pur essendovi debiti per imposte correnti, l'onere nell'esercizio è di segno negativo perché la materia imponibile deriva unicamente dalla devoluzione del patrimonio di Cortina 2021, le cui corrispondenti imposte erano già state iscritte al fondo oneri riducendo la quota iscritta a riserva a fronte dei beni e del denaro ricevuti. Il reddito calcolato sulle sole componenti economiche è infatti risultato negativo, consentendo di ridurre l'imponibile sulla predetta operazione; di conseguenza l'apposito fondo oneri si è rivelato eccedente (IRES per euro 39 migliaia ed IRAP per 8 migliaia).

### Imposte differite e anticipate

È stata esercitata la facoltà concessa ai fini dell'IRES dall'articolo 88 del t.u.i.r che permette di tassare in 5 esercizi le sopravvenienze attive, tra le quali è classificabile il lascito di Cortina 2021.

### Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee imponibili	1.048.000	-
Differenze temporanee nette	1.048.000	-
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	251.520	-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	251.520	-

### Dettaglio differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Sopravvenienze attive a tassazione differita	-	1.048.000	1.048.000	24,00	251.520	-	-

## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

	Quadri	Impiegati	Totale dipendenti
Numero medio	1	3	4

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Sindaci
Compensi	16.833

Per gli amministratori non sono previsti compensi.

Nella tabella che precede la colonna "Sindaci" è stata utilizzata per indicare gli importi relativi al collegio dei revisori dei conti.

Né agli amministratori né ai revisori sono state erogate anticipazioni o concessi crediti e neppure sono stati assunti impegni per loro conto.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale da segnalare.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non vi sono operazioni effettuate con parti correlate non concluse a normali condizioni di mercato da segnalare.

### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale da segnalare.

### Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi sono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio da segnalare.

### Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Fondazione Cortina non rientra tra le fattispecie di cui all'articolo 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

### Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Fondazione Cortina non ha sottoscritto né ha in essere alcuno strumento finanziario derivato.



## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

---

In riferimento all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa di sovvenzioni, contributi e altri vantaggi economici non aventi natura di corrispettivo ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse correlati, si segnala che nell'esercizio sono stati incassati i seguenti contributi:

- Comune di Cortina d'Ampezzo - euro 3.792 a titolo di contributo per l'attività di *branding* in vista dei giochi 2026;
- Regione del Veneto - euro 50.000 a titolo di sostegno economico per le spese di funzionamento.

Sono stati iscritti tra gli altri ricavi anche il contributo di euro 300.000 della Provincia di Belluno per la realizzazione di grandi eventi e il contributo della FISI di euro 126.480 per l'organizzazione delle gare di Coppa del Mondo 2022/2023; entrambi i predetti contributi non erano stati incassati al termine dell'esercizio.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

---

Il Consiglio di Amministrazione propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio di euro 184.193.

## Nota integrativa, parte finale

Si conclude la presente nota integrativa assicurandovi che le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili e che il bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione nonché il risultato economico dell'esercizio.

Il Consiglio di Amministrazione invita pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 30 giugno 2023, di cui la presente è parte integrante, unitamente alla proposta di destinazione del risultato d'esercizio.

Il bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Cortina d'Ampezzo, 21/09/2023

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

(Stefano Umberto Longo)